

**DE TIJD**

## Aedifica in zee met 'Happy Old People'

09 juli 2015 18:16

Koen Lambrecht

**Het vastgoedbedrijf Aedifica koopt Senior Flandria, een gebouw met seniorenflats in Brugge, en legt daarvoor ongeveer 10 miljoen euro op tafel**

In concreto neemt Aedifica alle aandelen van twee vennootschappen: Senior Hotel Flandria, de eigenaar van het gebouw, en Patrimoniaale Flandria, de eigenaar van het assistentiewoningengebouw Senior Flandria ligt aan de Baron Ruzettelaan in de deelgemeente Assebroek. Het dateert van 1991 maar verkeert in zeer goede staat en jaarden. Het wordt uitgebaat door **Happy Old People** (Armonea-groep) op basis van een huurovereenkomst op lange termijn die nog een twintigtal jaar loopt.

Na de kapitaalverhoging van 153 miljoen, die eind juni werd afgerond, is dit een tweede investering van Aedifica. Een week geleden maakte Aedifica al de acquisitie van Aedifica legt zich toe op residentieel vastgoed, enerzijds flatgebouwen in de voornaamste Belgische steden, anderzijds huisvesting voor senioren in België en Duitsland.

Bron: Tijd

Advertentie

---

Copyright De Tijd